



# HAMME

@ hamme@n-va.be | www.n-va.be/hamme | jaargang 2016 • nr. 4 • december

V.U.: JAN DE GRAEF, KONINGIN ASTRIDLAAN 19, 9220 HAMME



## Samen klinken op het nieuwe jaar!

Op vrijdag 20 januari 2017  
om 20 uur nodigt  
**N-VA Hamme**  
alle Hammenaren uit op haar  
nieuwjaarsdrink in De Bierhoeve.



## Opnieuw stijging dagprijzen woonzorgcentrum en serviceflats

Het OCMW-bestuur zal bij de overheid opnieuw een aanvraag indienen om de dagprijzen voor het woonzorgcentrum en serviceflats te verhogen. Voor Woonzorgcentrum Meulenbroek, Serviceflats Den Eendengaerd en Den Craenevliet gaat het om een indexering van de dagprijzen en schommelt de verhoging gemiddeld rond 1 euro.

Voor serviceflats De Durme wenst het bestuur de prijs te verhogen van 19,38 naar 22,50 euro en voor nieuwe bewoners van een gerenoveerde flat zelfs van 19,38 naar 24 euro. Het bestuur wil de kosten voor verbouwing van de inkom en verfraaiingswerken aan de gebruiker doorrekenen.

N-VA-raadsleden Bruno Pletinck en Chris De Smedt zijn van oordeel dat de eigenaar of het OCMW zelf dient in te staan voor de renovatiekosten aan hun gebouwen. Het is de Federale Overheidsdienst Economie die zal oordelen over deze al dan niet hogere dagprijs.





## Hamme 2020: willen jullie dit?



De plannen Hamme 2020 duiken opnieuw op. De CD&V/VLD meerderheid gaat het centrum van Hamme volledig vernieuwen. De markt moet daarvoor verdwijnen en plaats maken voor 80 wooneenheden met commerciële ruimtes, een ondergrondse parking tot 400 wagens en een culturele campus bestaande uit academie en bibliotheek.

### Eindelijk huisvesting voor de hele academie

De meerderheid sloot een bestuursakkoord van zes jaar met als eerste belangrijke investering: de verbetering van de gebouwen van de Academie op de markt. Ondertussen zijn er al vier jaar voorbij en is de toestand van de Academie zorgwekkend. Er moest van de Inspectie een verbeteringsplan op tafel komen of de kunstacademie zou de deuren moeten sluiten. De N-VA voerde toen de actie 'Red de Academie!' Het schepencollege gaf eerst voorrang aan een ander plan, 'Boulevard Nieuwstraat' met een ondergrondse parking, 49 wooneenheden en een splinternieuw administratief centrum. Er is zelfs ruimte over, want de tweede verdieping zal door de gemeentediensten niet worden benut. Er worden kandidaat-huurders gezocht.

Eindelijk wordt aandacht besteed aan de gebouwen van de Academie. Samen met een nieuwe bibliotheek zal nu een culturele campus uitgetekend worden. De mensen uit de cultuursector gaven een aanzet om de inrichting zo volledig mogelijk en gebruiksvriendelijk te maken. Een totale oppervlakte van 3 196 m<sup>2</sup> is wenselijk. De meerderheid denkt er

anders over en vind een oppervlakte van 2 200 m<sup>2</sup> voldoende, een inkrimping van bijna 1/3.

“Het is al zichtbaar dat de gemeentelijke culturele campus klein zal uitvallen en de private bouwwerken het grootste aandeel zullen hebben.”

### Wie zal dit betalen?

Bij de lancering van Hamme 2020 zei de schepen dat het de Hammenaar niets zal kosten, aangezien de realisatie zal gebeuren in goede samenwerking met een privé-investeerder. Ondertussen weten we beter. Het project Nieuwstraat is vastgelegd met een realisatieprijs van 11 117 548,49 euro, enkel ruwbouw. Eén ondergrondse parkeerplek kost maar liefst 25 000 euro.

Voor dit tweede masterplan vroegen N-VA-fractievoorzitter An Geerincx en Raadslid Jan De Graef naar financiële planning en kostenraming. Niets kon worden voorgelegd, het budget is er niet.



## N-VA ziet het anders



▲ Het parkje zal verdwijnen en daarmee het laatste groen in het centrum.

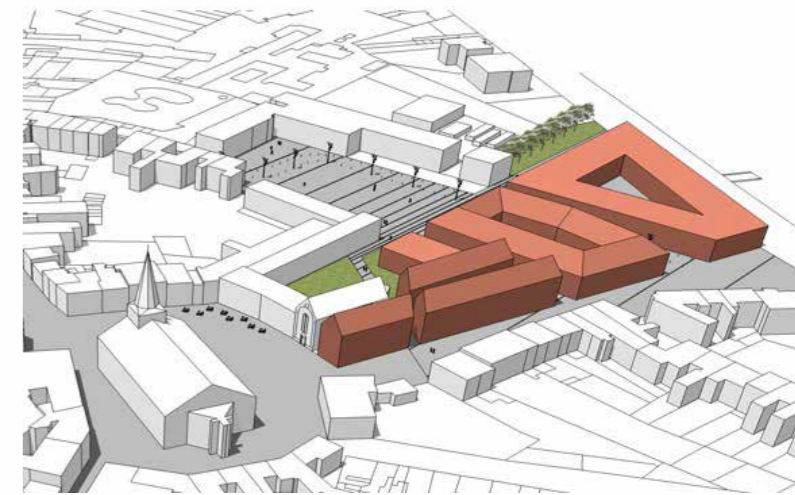
Een marktplein, voldoende ruim voor evenementen en omgeven met enkele fraaie gebouwen en horeca, veel natuurelementen en eenvoudig bovengronds parkeren is de dag van vandaag aantrekkelijker voor bezoekers dan nieuwe commerciële ruimtes en duur ondergronds parkeren. De bestaande site van de Academie met binnentuin kan zeer grondig worden gerenoveerd en uitgebreid worden met nieuwbouw.

Om het centrum te verbeteren kiest de N-VA ervoor, zoveel mogelijk kinderen in en rond een aantrekkelijke academie en bibliotheek te laten bewegen. Dit brengt meer schwing in een centrum dan appartementsblokken, die doorgaans weinig teken van leven geven.

### Verstedelijking

De N-VA vindt dit plan geen centrumontwikkeling maar centrumschennis. Het is zonder meer duidelijk dat de coalitie van Hamme meer en meer verstedelijking wil om het statuut van Hamme om te vormen van buitengemeente naar klein stedelijk gebied. De woonbehoefte studie naar aanleiding van de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan heeft nochtans uitgewezen dat geen grote woningnood te verwachten valt.

De ambitie van burgemeester en schepenen kent echter geen grenzen, met twee ondergrondse parkings goed voor 600 plaatsen kan men meer auto's opvangen dan de stad Sint-Niklaas.



▲ Hier komt het 'evenementenplein' of marktplein, een verloren hoek in ons centrum.

→ Wilt u hierover graag uw mening geven? Aarzel niet om dit te doen via onze bestuursleden of via het contactformulier op [www.n-va.be/hamme](http://www.n-va.be/hamme).

## Beschermd elementen pastorietaan terugplaatsen

Minister-president Geert Bourgeois, eveneens Vlaams minister van Onroerend Erfgoed, wil zo veel mogelijk bouwkundig erfgoed behouden. Uit recente briefwisseling van zijn administratie met de gemeente Hamme blijkt dat de verdwenen erfgoedelementen in de voormalige pastorietaan in Moerzeke moeten hersteld worden, nl. de serre, paviljoen, buxusbeplantingen en de tuinmuur. Zijn dienst geeft daarvoor een aantal richtlijnen mee.



▲ De beschermde muur moet hersteld worden.

De N-VA-raadsleden François Van den Broeck en Jan Lateur interpelleerden het schepencollege hoe de herstelling zal aangepakt worden. De Schepen van Cultuur en Ruimtelijke Ordening gaf aan hierover gesprekken te voeren met het PTI of Provinciaal Instituut voor Technisch Onderwijs Hamme om dit te kaderen in een project.

N-VA Hamme zal dit alvast aandachtig opvolgen.

▼ Ook de beschermde tuin dient terug in zijn oorspronkelijke staat gebracht te worden.





# De Verandering Werkt.



Ik heb nu nog meer drive om te ondernemen dan toen ik startte in 2012

**Isabelle Storme**  
Jonge starter



Als we allemaal samen werken, zie ik een betere toekomst

**Nathalie Pieters**  
Poetsvrouw bij het OCMW



Alles doorschuiven naar de kinderen en kleinkinderen wil ik niet op mijn geweten hebben

**Peter Koyen**  
Buschauffeur bij De Lijn



We moeten ondernemers stimuleren om risico te nemen

**Peter Vyncke**  
Ondernemer van het jaar

Ontdek hoe deze vier Vlamingen de Verandering ervaren op [n-va.be/deveranderingwerkt](http://n-va.be/deveranderingwerkt)



## JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie
- Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer  Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
[info@n-va.be](mailto:info@n-va.be) - [www.n-va.be](http://www.n-va.be)

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.



### MEER LOON

GEMIDDELD **€100** MEER NETTOLOON PER MAAND  
 KOOPKRACHT STIJGT  
 HET STERKST  
**TOT €1.750** MEER NETTOLOON PER JAAR TEGEN 2019  
**SINDS 5 JAAR!**

### MEER JOBS

**55.489** OPENSTAANDE VACATURES IN VLAANDEREN  
**+27,7%** MEER VACATURES IN VLAANDEREN TUSSEN 2015-2016  
**77.000 JOBS EXTRA IN 2015 EN 2016**

### MEER ZEKERE PENSIOENEN

BETAALBAARHEID PENSIOENEN VERZEKERD | VERGRIJZINGSKOST HALVEERT HALVEERT  
**MINIMUMPENSIOENEN ZIJN OPGETROKKEN 2%**  
 HET ARMOEDERISICO BIJ OUDEREN DAALT

### MEER ONDERNEMINGEN

**6,7% MEER STARTERS IN VLAANDEREN**  
 DIT IS HET HOOGSTE AANTAL IN 10 JAAR  
**33%** GELEIDELIJKE VERLAGING RSZ-BIJDRAGE ZELFSTANDIGEN  
**25%** ONDERNEMERSVERTROUWEN  
**GROEIT**